



Kevätkirje 2016 - Kivinokkalaiset ry.

Mukavaa alkavaa kesämajakautta 2016

Kevät on jälleen saapunut ja mökkeilykausi lähestyy kovaa vauhtia. Tulevana kesänä voimme jälleen nauttia monista mukavista hetkistä Kivinokassa. Kivinokassa vietetään juhluvuotta, sillä Kivinokasta tuli kansanpuisto 85 vuotta sitten. Tasan 100 vuotta sitten Kivinokkaa vuokrattiin ensimmäisen kerran Sörnäisten Työväenyhdistykselle. On siis tuplajuhlat. Juhlavuosi tullaan huomioimaan kesän tapahtumissa.

Saaritoimikunta

Uusi Saaritoimikunta aloitti tammikuussa: Pauli Jokinen (pj), Soile Rusanen (vpj), Salla Brunou (sihteeri), Anna Kähkönen, Pia Ruuskanen, J Salonen ja Tuuli Laukkanen. Lisätietoa: kivinokka.fi/saaritoimikunta.

Kivinokan tilanne

Helsingin yleiskaavan luonnoksessa Kivinokka on merkitty virkistysalueeksi. Lopullisesti kaupunginvaltuusto päättäneenä yleiskaavasta loppuvuodesta 2016. Kaupunki on myös esittänyt ja suunnitellut Kivinokan vanhan metsän suojelua.

Kevät- ja syyskokoukset

Kivinokkalaiset ry:n kokoukset järjestetään studion luona rannalla, kevätkokous on su 22.5. klo 14. ja syyskokous su 11.9. klo 14. Mikäli haluat ehdottaa käsiteltäväksi toivomaasi asiaa, jätä ehdotus Saaritoimikunnalle kirjallisena kuukautta ennen kokouksia.

Kesämajan vuokra 2016

Kirjeen mukana on pankkisiirtolomake vuoden 2016 maksuja varten. Kesämajan vuokra on yhteensä 430€ (vuosivuokra 320€ ja hoitovastike 110€). Laskun eräpäivä: 30.5. Laskuasioissa ota yhteyttä isännöitsijään (yhteystiedot kirjeen lopussa).

Alueen ajopuomi ja huoltopäivät

Puomi on lukossa kesäaikana välillä 13.6.-21.8., jolloin kesämaja-alueella on ajokielto ja kesärauha. Puomissa on kesällä numerokoodilla avautuva lukko. Kesämajalaiset saavat koodin vain, jos on virallinen Trafin myöntämä invalupa. Koodin saa ilmoittamalla invaluvan numeron Saaritoimikunnalle sähköpostitse.

Kesämajan ulkopuolella puomin lukko on joko auki tai puomissa on talvilukko, johon kesämajalaisilla on avain. Huomioi, että pysäköinti on kielletty koko alueella parkkipaikkaa lukuunottamatta. Huoltoajo tarkoittaa, että kuskaat painavan kuormasi kesämajalle ja palautat autosi välittömästi parkkipaikalle.

Kesällä on kaksi huoltoviikonloppua, jolloin puomin lukko on auki ja alueelle voi kuljettaa tavaraa. Huoltoviikonloput ovat 1.-3.7. ja 29.-31.7. Vältä myös huoltoviikonloppuina turhaa ajoa.

Vahtituvan vieressä on lainattavissa 2 maitokärryä, joilla saa painavat tavarat kätevästi kulkemaan.

Viljelypalstan vuokra 2016

Viljelypalstan vuosivuokra on 30 €. Myös puolikkaita palstoja voi vuokrata hintaan 20 €. Jos sinulla on palsta ja haluaisit puolikkaan palstan, niin toivomme että hankit siihen itse kaverin. HUOM! Palstaa ei voi itse siirtää toisen nimiin esimerkiksi kesämajan myynnin yhteydessä. Kaikkien palstaa haluavien pitää ilmoittautua jonoon, koska palstoja jonotetaan tälläkin hetkellä. Viljelypalstaa pitää viljellä joka vuosi. Ilmoitathan jos luovut palstasta. Sinun ei tarvitse maksaa tämän vuoden palstavuokraa, jos ilmoitat luopumisestasi ennen to 15.5. Palstojen tulee olla viljeltyjä toukokuun loppuun mennessä Helsingin kaupungin ohjeistuksen mukaisesti. Palsta-asioissa ota yhteyttä: peltotoimikunta@kivinokka.fi

Kivinokan isännöinti

Kivinokan isännöintiä hoitaa isännöitsijä Rva K.A. Koskisen Tili- ja toimistopalvelu Oy (yhteystiedot kirjeen lopussa). Isännöitsijä hoitaa mm. kesämajakaupat ja rekisteröinnit. Muista ilmoittaa myös mahdolliset osoitteenmuutokset hänelle.

Kesävesi

Kesävesi pyritään saamaan auki huhtikuun loppuun mennessä ja suljetaan syys-lokakuun vaihteessa. Täsmällisemmät päivät ilmoitetaan kotisivuilla, facebookissa ja ilmoitustaululla. Kesäveden avaus- ja sulkemistalkoisiin tarvitaan vapaaehtoisia. Tervetuloa suoraan paikalle tai ilmoittaudu mukaan Saaritoimikunnalle.

Vesiputkistoihin ei saa omatoimisesti tehdä omia liitoksia tai jatkoksia. Korjaus- ja muutostöistä ilmoita Saaritoimikunnalle tai kesätyöntekijöille.

Rakentaminen ja kesärauha

Kun suunnittelet remonttia tai uuden kesämajan rakentamista, muistathan että metelöivä rakentaminen ja esimerkiksi aggregaatin käyttö on kielletty **13.6.–21.8.** välisenä aikana.

Kun rakennat, tarkista aina ensin rakennusohjeet ja noudata niitä. Muistathan toimittaa uuden kesämajan piirustukset hyväksyttäväksi Saaritoimikunnalle sähköpostitse.

Kaikenlaisten aitojen, kaiteiden, terassien ja kiinteiden terassirakenteiden rakentamiseen tarvitaan saaritoimikunnan lupa. Näkösuojaksi rakennetut sermit on purettava terasseilta.

Jätteiden lajittelu

Jätealueen uusimiseksi ja jätteiden lajitteluun ollaan suunnittelemassa muutoksia vuoden 2016 aikana. Seuraa tilannetta infotaululla ja roskiksilla.

Viethän rakennusjätteet ja ongelmajätteet (kylästetyt laudat, rikkinäiset kaasupullot ja jääkaapit, akut yms.) Sortti-asemille. Kivinokan roskiksessa rakennusjätteet aiheuttavat huomattavia lisäkustannuksia ja painetta kesämajavuokrien korotukseen. Yhdistyksen roskalaatikot on tarkoitettu vain talousjätteille.

Toukokuun siivoustalkoissa Kivinokassa on jätelavoja, jonne voi viedä ympäristössä olevia rakennusjätteitä.

Siisteys ja viihtyvyys

Tulevaisuuden kannalta meidän on tärkeää osoittaa arvostavamme aluetta pitämällä ympäristö siistinä ja mökit hyvässä kunnossa. Pidäthän huolta kesämajastasi ja kesämajan ympäristöstä mm. poista katolta

sammaleet ja räystäältä roskat sekä huolehdi, ettei korkealle noussut maanpinta lahota seiniä. Rikkinäiset muovituolit, ruostuneet pallogrillit ja kaikenlainen muoviroska on siivottava pois kesämajojen ympäriltä.

Jättipalsamit

Haitalliseksi vieraslajiksi luokiteltu jättipalsami on levinnyt Kivinokkaan. Toivomme mahdollisimman monen kesämajalaisen osallistuvan kasvien poistamiseen. Jättipalsamikasvustot on helppo hävittää; kasvit irtoavat helposti maasta yksitellen kitkemällä. Jos kasvit poistetaan viimeistään kukinta-aikana ennen siementen kypsymistä eikä siementäviä yksilöitä päästetä syntymään, häviää kasvi paikalta hyvinkin nopeasti. Myös esimerkiksi japanintatar ja kurturuusu luokitellaan haitalliseksi vieraslajiksi. Löydät lisätietoa ja vieraslajien kitkemisohjeet kivinokka.fi/mokkilainen.

Istutukset ja Kivinokan luonto

Muistathan suojella alueen herkkää luontoa. Esimerkiksi tervaleppä ja sinivuokko ovat rauhoitettuja kasveja. Älä tuhoa niitä. Koko alueen puusto on kaupungin omaisuutta, eikä sitä saa mennä omin päin kaatamaan. Rannetta ohuempia pihlajan alkuja on luvallista poistaa ilman lupaa. Vuokrasopimuksen mukaan kesämajan ympäristön on säilyttävä luonnonmukaisena. Älä istuta pensaita, kukkaistutuksia, rakenna pensasaitoja tai kasvimaata kesämajasi ympäristöön. Pahimmassa tapauksessa joudumme vaatimaan sinua repimään kaikki istutukset pois. Kaupungin edustaja kiinnitti tähän viime vuonna erityisen tiukkaa huomiota. Laita siis kesäkukkasat ruukkuihin tai ampeleihin.

Veneiden lasku ja poletit

Veneiden säilytyksestä Kivinokan rannalla peritään 30 euron maksu / vene. Veneissä on oltava näkyvällä paikalla poletit ja veneet on käännettävä oikeinpäin su 12.6. mennessä. Uusia poletteja saat Saaritoimikunnalta.

Kauden tapahtumat

Liitteenä olevasta tapahtumakalenterista näet kauden 2016 ajaksi suunniteltuja tapahtumia. Ne ovat kaikille avoimia. Kaikkiin tapahtumiin voi myös ilmoittautua vapaaehtoiseksi avuksi, tekemistä riittää kaikille käsipareille. Kivinokan ilmoitustaululta, nettisivuilta ja Saaritoimikunnalta saa lisätietoa tapahtumista. Myös uudet ideat tapahtumista ja toiminnasta ovat tervetulleita! Tapahtumiin liittyen ota yhteyttä sähköpostitse juhlat@kivinokka.fi tai liity Facebookin Kivinokka virkeäksi -ryhmään, jossa suunnitellaan tapahtumia.

Usein kysytyt kysymykset

kivinokka.fi/mokkilainen -sivuille on koottu "Usein kysytyjä kysymyksiä" ja niihin vastauksia. Jos joku Kivinokkaan ja mökkeilyyn liittyvä asia askarruttaa, käy katsomassa sieltä.

Aurinkoisin kevätterveisin,

Kivinokan saaritoimikunta

saaritoimikunta@kivinokka.fi puh. 045 1262 480

Kivinokan kesäyöntekijät, puh. 040 501 4513

Isännöinti

Rva K. A. Koskisen tili- ja toimistopalvelu OY

Puh. 050-3677730 (jätä viesti), mökkikauppoihin liittyvät asiat 050-5594848 .

kivinokkalaiset@tilikoskinen.fi

Sturenkatu 27 A, 4. krs, 00510 Helsinki